

表2 賃貸・住宅以外の建物全部の成約状況

	年度	店舗(戸建)				事務所			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m ² 単価 (円/m ²)	建物面積 (m ²)	件数 (件)	賃料 (万円)	m ² 単価 (円/m ²)	建物面積 (m ²)
富山県	2017	3	14.72	1,167	126.18	2	13.85	920	150.57
	2018	8	26.28	1,880	139.82	2	24.60	735	334.68
	2019	2	51.15	1,479	345.81	2	16.50	1,337	123.43
石川県	2017	1	—	—	—	0	—	—	—
	2018	1	—	—	—	1	—	—	—
	2019	3	29.20	1,602	182.32	3	29.20	1,602	182.32
福井県	2017	1	—	—	—	5	15.44	1,477	104.57
	2018	1	—	—	—	2	7.56	715	105.68
	2019	3	25.23	1,399	180.36	1	—	—	—
岐阜県	2017	1	—	—	—	0	—	—	—
	2018	4	55.29	2,550	216.84	0	—	—	—
	2019	4	24.37	2,886	84.43	0	—	—	—
静岡県	2017	9	37.64	1,646	228.64	19	16.73	1,295	129.27
	2018	6	13.60	1,907	71.35	5	9.76	1,245	78.42
	2019	14	17.69	1,968	89.87	5	9.12	816	111.81
愛知県	2017	23	29.83	1,728	172.68	17	19.10	1,543	123.80
	2018	12	40.25	1,755	229.34	8	12.73	1,707	74.61
	2019	13	35.74	2,146	166.58	10	25.60	2,362	108.38
名古屋市	2017	4	31.94	2,092	152.66	11	20.92	1,748	119.67
	2018	4	16.15	1,848	87.35	5	11.49	1,836	62.60
	2019	3	21.17	1,894	111.73	4	40.37	2,469	163.48
三重県	2017	3	27.75	1,267	219.04	0	—	—	—
	2018	3	14.45	1,017	142.11	1	—	—	—
	2019	1	—	—	—	2	20.36	2,364	86.13
中部圏	2017	41	31.40	1,723	182.22	43	17.39	1,388	125.22
	2018	35	30.93	1,787	173.09	19	11.82	1,145	103.18
	2019	40	27.07	1,940	139.55	23	21.43	1,578	135.79

	年度	店舗事務所				その他			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m ² 単価 (円/m ²)	建物面積 (m ²)	件数 (件)	賃料 (万円)	m ² 単価 (円/m ²)	建物面積 (m ²)
富山県	2017	4	14.19	657	216.05	4	10.94	560	195.14
	2018	4	16.12	605	266.42	9	32.20	692	465.37
	2019	4	11.58	918	126.03	5	10.28	705	145.79
石川県	2017	0	—	—	—	3	23.40	1,018	229.90
	2018	2	11.75	2,450	47.97	3	7.87	557	141.27
	2019	0	—	—	—	3	26.97	602	448.14
福井県	2017	1	—	—	—	4	12.55	1,100	114.08
	2018	1	—	—	—	6	20.67	524	394.32
	2019	0	—	—	—	2	6.51	322	201.89
岐阜県	2017	0	—	—	—	5	20.41	594	343.82
	2018	0	—	—	—	9	26.12	725	360.52
	2019	0	—	—	—	11	18.15	473	383.84
静岡県	2017	18	22.49	1,383	162.69	50	19.92	738	269.91
	2018	7	22.59	2,667	84.71	45	20.87	898	232.45
	2019	6	21.23	875	242.77	37	15.81	710	222.69
愛知県	2017	18	24.74	1,620	152.72	103	20.33	942	215.85
	2018	14	28.90	1,443	200.20	64	35.64	1,134	314.41
	2019	5	20.12	1,797	111.97	72	24.37	991	245.89
名古屋市	2017	5	19.40	1,681	115.42	47	28.71	1,137	252.48
	2018	7	40.70	1,339	303.97	24	32.55	1,190	273.50
	2019	4	21.63	2,036	106.22	19	45.43	1,154	393.87
三重県	2017	1	—	—	—	5	17.56	489	359.35
	2018	1	—	—	—	5	13.58	530	256.31
	2019	3	24.67	1,134	217.61	11	22.57	809	279.11
中部圏	2017	42	22.13	1,378	160.53	174	19.80	837	236.61
	2018	29	24.67	1,408	175.21	141	28.09	941	298.49
	2019	18	19.35	1,098	176.30	141	20.80	821	253.28

表2 賃貸・住宅以外の建物全部の成約状況

	年度	合 計			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m ²)	建物面積 (m ²)
富山県	2017	13	13.26	742	178.80
	2018	23	26.68	872	306.17
	2019	13	17.92	1,073	167.04
石川県	2017	4	18.80	1,026	183.32
	2018	7	10.39	1,029	100.90
	2019	9	28.46	1,050	270.93
福井県	2017	11	17.13	1,514	113.10
	2018	10	18.24	576	316.73
	2019	6	19.79	814	243.19
岐阜県	2017	6	30.34	950	319.44
	2018	13	35.09	1,110	316.31
	2019	15	19.80	651	303.99
静岡県	2017	96	21.44	983	218.10
	2018	63	19.48	1,034	188.47
	2019	62	16.22	873	185.70
愛知県	2017	161	22.05	1,143	192.91
	2018	98	33.37	1,245	268.10
	2019	100	25.76	1,197	215.13
名古屋市	2017	67	26.93	1,256	214.49
	2018	40	29.70	1,270	233.85
	2019	30	39.16	1,320	296.59
三重県	2017	9	20.25	714	283.86
	2018	10	15.99	795	201.14
	2019	17	21.79	941	231.55
中部圏	2017	300	21.36	1,055	202.56
	2018	224	26.71	1,084	246.37
	2019	222	21.88	1,021	214.38